

Verslag vergadering Wijkraad 15 januari 2025

Aanwezig: Cengo Ulasan, Edgar Pijnenburg, Jaap Troost, Anne-Marie van den Dungen
Marcel van den Biggelaar (wijkregisseur), Patrick van der Wiel (adviseur gemeente Tilburg
openbare verlichting, cameratoezicht), Bas Dielen (ecoloog gemeente)

Afwezig met kennisgeving: Frans van den Beemt

1. Opening

Een korte voorstelronde en hartelijk welkom voor de gasten.

2. Renovatie openbare verlichting in de wijk,

De gemeente is bezig met een inhaalslag voor de verlichting/verled-ding (gestart in 2011, 54.000 armaturen in de gemeente). Door een versnellingsbudget kan er een flink tempo worden gemaakt (3500-4000 armaturen per jaar), besloten is om aanpassing op wijkniveau aan te pakken. In onze wijk staan veel verschillende palen. Na de renovatie zal er meer eenheid in komen. Zowel in hoogte als in vorm.

Uitdaging in gebied het gebied van De Blaak is de ecologische verbinding tussen de vijvers met het oog op de vleermuizen, vooral voor de watervleermuis, die jaagt in de wijk en zeer lichtgevoelig is. Daarom wil men toe naar ontsnippering. Er zijn 3 belangrijke ecologische structuren bij de wijk: buitenzijde, Dongepad en de vijverstructuren.

Daar waar nu verbinding is, wordt die verbroken door verlichting op de weg. Op de stadsnatuurkaart is aangegeven wat ecologisch belangrijke gebieden zijn. Die hebben een hoge ecologische waarde en vragen dus om een andere manier van aanpakken.

Voor de wegen is gekozen voor warm witte verlichting (hoe witter, hoe meer veilig gevoel; warm wit is relatief goed voor natuur én voor het veiligheidsgevoel van mensen. Het zijn allemaal slimme lichten: op afstand te beheren (met de verplichting binnen 48 uur te repareren na melding) en in te regelen. In een gefaseerd plan worden de lichten in de nacht op kleiner vermogen gezet, naar net genoeg om een veilig gevoel te geven. Op doorgaande wegen zal het lichter zijn dan op andere wegen. In de ochtend wordt geschakeld naar een hoger vermogen.

Bij ecologisch waardevolle structuren is gekozen voor amberkleurige verlichting. Bij de groene zoom langs de wijk (bijv. het Grevelingenpad) is ook amber licht. Reuselpad en Bels lijntje blijven onverlicht.

Boven de armaturen is het in principe vrijwel donker; de lampen zijn hier in de wijk constant brandend. Op sommige plekken is al gerenoveerd.

Ervaring elders in de stad is dat er van bewoners vrijwel geen reacties komen om de veranderingen.

Er moet nog een check plaatsvinden op gevaarlijke punten voor fietsers. Cengo en Marcel zullen de wijk doorlopen, ook met het oog op de "olifantenpaadjes".

Tijdsplanning: de komende weken start de voorbereiding. Waarschijnlijk eind dit jaar start met vervanging, afhankelijk van de planning van de aannemer. Vooralsnog hoeven er geen straten opengedoken te worden.

Communicatie: Anne-Marie zal een concept maken voor in het wijkblad. Via Marcel laten checken door gemeente (reacties en vragen naar Marcel).

daarnaast zou het mooi zijn als Bas een keer een stukje over de vleermuizen in de wijk zou willen schrijven. (er is overigens begin juni via Stadsbos 013 een activiteit over dit thema.

Cengo merkt op dat er in de wijk veel bomen zijn gekapt onder andere omdat het uitheemse soorten waren. Maar er worden andere uitheemse soorten teruggeplaatst. Bas/Marcel vragen dit na. Gezonde bomen worden niet zomaar weg gehaald; er is altijd een reden voor.

3. Vergoeding kosten gebruik gemeentelijke accommodatie (Edgar)

Edgar heeft hier met Marcel over gesproken. Alle wijkleden betalen huur in een of andere vorm. Er wordt

geen andere vergoeding voor gegeven.

Stel dat we een eigen ruimte krijgen, dan zal er ook budget voor moeten worden gereserveerd.

Bij de Hofstede betalen we nu geen huur, we betalen alleen voor de drankjes. Voor het afhuren van het sportcafé betalen we wel.

4. Verslag 11 december en actielijst

Het verslag van de vergadering van 11 december wordt met aanpassingen goedgekeurd. Verslag aanpassen met aantekeningen van Frans, naar eigen bevind. EC niet binnen wijkraad, zoals Frans.

5. Actielijst 11 december 2024

Wordt doorgelopen en geactualiseerd door Anne-Marie

Bij Blaak 45 zijn tenten beschadigd. Er zijn nieuwe tenten aangeschaft, van wie zijn die? Van de feestcommissie? Edgar vraagt dit aan Frank.

6. Concept begroting

Edgar vraagt of de activiteit die voor senioren is georganiseerd op 30 december ook past in de activiteit rond Oud en Nieuw, waarvoor subsidie is ontvangen van de gemeente. Hij vraagt dit na bij Marcel.

De gelden WMO zijn door Nelly nu meegenomen in de aanvraag van senioren. Voor dit jaar wordt dit goedgekeurd. Daarmee heeft de werkgroep senioren een tekort van € 300 op de begroting. Hen wordt geadviseerd om zelf achter sponsoring aan te gaan, net zoals bij de andere activiteiten die zelf sponsoring regelen.

De aanvraag voor jongeren wordt ook goedgekeurd. Er zijn niet veel meer wensen.

De vraag of het restant van het budget van Blaak 45 kan worden gereserveerd voor Blaak 50 wordt door Edgar met Anneke opgepakt.

In februari moet de exploitatie, balans en toelichtingen bij de gemeente liggen. Op basis van de voorlopige realisatie 2024 wordt verwacht dat we paar € 1000 in de plus eindigen.

Met bovenstaande notities gaat de wijkraad akkoord met de begroting.

De Kascontrole-commissie moet worden aangevuld met 1 persoon: Edgar en Cengo vragen Francée.

7. Omgevingsvisie De Blaak en Zorgvlied

Cengo en Anne-Marie geven een kort verslag van de bijeenkomst met gemeente en wijkraad Zorgvlied.

Er wordt een omgevingsvisie opgesteld die vertaald wordt in een wijkagenda. In eerste instantie was het de bedoeling om 1 agenda te maken voor beide wijken. Zorgvlied en De Blaak zijn echter heel verschillende wijken met verschillende problematieken, dus wordt uitgegaan van 2 separate agenda's.

De volgende uitdaging is het bepalen van de thema's spelen voor de wijk (bijv. geen centrale ontmoetingsruimte).

Met betrekking tot het proces geven wij als wijkraad er voorkeur aan om goed onderzoek (breed, bij alle leeftijdsgroepen in de wijk) te doen naar wat bewoners willen. Er wordt een datum voor een vervolgbijeenkomst gepland.

8. Stand van zaken activiteiten van de Wijkraad

- Energiecoöperatie: komt volgende keer op de agenda.
- Wateroverlast: begin februari wordt door de gemeente een vergadering uitgeschreven tussen de werkgroep wateroverlast De Blaak en het Waterschap Brabantse Delta. Onderwerpen zijn de Blauwe ader en ook de nog steeds niet opgeloste hoge grondwaterstand in onze wijk. Ook de afgelopen periode komen er weer nieuwe meldingen van water in de kruipruimte en meterkast binnen. Een flink aantal meldingen is individueel verstuurd vanuit onze wijkbewoners naar gemeente en waterschap.

- **Fijnstof- en geluidsoverlast**
Op 16 januari hebben Cengo en Anne-Marie een gesprek met Nico van den Berg en Peter Voogt van werkgroep geluidsoverlast Grevelingen. Doel is om de klokken gelijk te zetten en de samenwerking met Marie Thérèse de Brouwer aan te gaan, zodat er eensgezind kan worden gereageerd/opgetreden naar de gemeente.
Via Cengo is een nieuwe vraag binnengekomen over geluidsoverlast.
- **Evaluatie oud en nieuw**
De bijeenkomsten voor senioren waren geslaagd.
De activiteit op 31-12 in het winkelcentrum is goed bezocht door oud én jong. Complimenten voor Emely voor hoe het was georganiseerd. **Edgar** heeft een afspraak met Emely voor de financiële afwikkeling.
- **Lasergamen:** er waren 95 kinderen aanwezig, het was weer zeer geslaagd.

9. Voorstel bewonersavond mei 2025 (zie bijlage)

Wijkraad gaat akkoord met het voorstel. We vinden het belangrijk dat er niet alleen senioren komen. Alternatief en aanvulling is het ophalen van informatie voor de wijkagenda (afhankelijk van hoe ver dat proces dan is).

10. Rondvraag, wat verder ter tafel komt

- **nieuwbouwplannen OBS De Blaak:** er is een presentatie geweest over de tijdelijke huisvesting van OBS DE Blaak.
De directeur heeft aangegeven dat er na de verbouwing buiten schooluren mogelijkheid is om de ruimte van de school te gebruiken.
Zodra de presentatie binnen is, stuurt **Anne-Marie** die door.

11. Agenda volgende vergadering (met Anneke en Marcel) op 12 februari in de Hofstede

- Energie coöperatie
- Wijkagenda
- Wateroverlast
- Geluidsoverlast en fijnstof
- Overzicht van activiteiten